



// Dossier du mois

## La rénovation énergétique p.4

Une opération "gagnant / gagnant"

#02

Février 2021

## Sommaire

### 02 Mot du Maire

### 03 En bref...

Service technique  
Eau potable  
Chats errants

### 04 Dossier du mois La rénovation énergétique

### 06 Vie associative U.N.C.

### 06 Tribune de l'opposition

### 07 Action municipale

Eco geste du mois  
Port'Âge à domicile

### 08 Actualités

Accueil Périscolaire  
Carnaval

02

Carignan de Bordeaux Infos  
#02 - Février 2021

Mise en page par la Mairie  
de Carignan de Bordeaux

24 Rue de Verdun  
33360 Carignan de Bordeaux  
Tél. 05 56 21 21 62  
carignandebordeaux.fr  
Commune de Carignan de Bordeaux

Directeur de la publication  
Thierry GENETAY

Responsable de la publication  
Rémy POINTET

Création graphique  
SOADDICT - Sonia AHEHEHINNOU  
sonia@soaddict.com

Crédit photos : Mairie de Carignan

Impression  
Raynaud Imprimeurs - T 05 49 06 10 66



## Le mot du maire

Chères Carignanaises, Chers Carignanais,

Il y a à peine plus d'un an, la France enregistrait son premier cas de Covid. Depuis, la face du monde a changé et comme partout, notre vie quotidienne est rythmée par les annonces et décisions sanitaires.

La campagne de vaccination a débuté et se poursuivra tout au long de l'année 2021. Je rappelle qu'elle est gratuite pour tous car personne ne doit renoncer à se faire vacciner pour des raisons financières, qu'elle n'est pas obligatoire et qu'elle repose sur une décision partagée avec votre médecin.

Conscients des difficultés que rencontrent les personnes ne disposant pas d'accès à Internet, nous avons mis à disposition au sein du CCAS, à la maison de la Solidarité, un poste informatique pour permettre à ceux qui le souhaitent, de faire leur demande en ligne sur les sites dédiés.

Je mesure aussi les contraintes pour les familles et nos enseignants. Cette pandémie laisse un goût amer à nos jeunes qui, s'ils sont moins sévèrement atteints par le virus, ont le sentiment d'être une génération privée de son insouciance.

Cependant, nous gardons l'espoir que cette page se tourne. Ainsi, vos élus à la vie locale travaillent sur la programmation culturelle en collaboration avec la Communauté des Communes. Notez que les activités CAP33 sont également maintenues cet été pour les jeunes et les familles.

Enfin, en ce début d'année aura lieu le débat d'orientations budgétaires pour l'exercice 2021 qui préfigurent les priorités du futur budget. Ce sera l'occasion d'informer sur l'évolution de la situation financière et sur les projets pour notre commune, tels que la rénovation du gymnase, la construction de nouveaux terrains de tennis, les travaux de canalisations des eaux pluviales sur nos bassins versants, l'enfouissement de réseaux, les jardins partagés...

À l'heure où j'écris ces lignes, tout laisse craindre un nouveau confinement, alors restons prudents et soyons toujours plus vigilants sur l'application des gestes barrières.

Prenez bien soin de vous.

Thierry Genetay,  
Maire de Carignan de Bordeaux

Bien à tous

## Services municipaux : Un nouveau responsable des services techniques



Depuis le 14 décembre 2020, M. Andres Corralès a rejoint l'équipe des agents municipaux de la mairie de Carignan de Bordeaux au poste de responsable des services techniques.

### Son portrait :

Andres Corralès, 50 ans, natif de Saint Germain en Laye, il quitte sa région en 2014 pour arriver à Ambarès-et-Lagrave. Il y intègre la mairie en tant que responsable des services techniques jusqu'en

2016. De 2016 à 2020, il est l'adjoint au chef de centre pour Bordeaux métropole.

**Comment s'est passée l'arrivée à votre nouveau poste ?** J'ai reçu un bon accueil au sein de la mairie de Carignan de Bordeaux. Le travail est motivant et varié. J'ai à créer un nouveau fonctionnement pour le service. Je vais m'occuper de tout ce qui concerne la régie, je travaillerai en lien avec les entreprises et j'assurerai le suivi des chantiers.

**Quels sont vos attentes et objectifs ?** Je souhaite mettre en place une nouvelle organisation le plus vite possible. Mon objectif est d'arriver rapidement à avoir une vision sur un prévisionnel annuel de travaux sur la commune.

### Le service technique

- Le pôle espaces verts (tonte, élagage), voirie et polyvalence manutention est composé de 4 agents :
  - Eric Caumeil,
  - Jean-Michel Martin,
  - Christophe Moulinier,
  - Christophe Brossard
- Le pôle propreté de la ville (centre-bourg) et aux bâtiments notamment pour les travaux d'entretien, est composé d'un agent :
  - Fabien Masson
- 2 agents administratifs font également partis du service :
  - Maria Martinez,
  - Céline Faureau.

## Le saviez-vous ?



**L'eau potable distribuée** par le SIEA des Portes de l'Entre-Deux-Mers a **20 000 ans** ! Elle est puisée dans la nappe aquifère Eocène à plus de trois cents mètres de profondeur. L'eau de cette nappe arrive du Massif Central. Elle est exempte de

toute pollution récente et présente en surface. En 2019, près de 1,650 millions de m<sup>3</sup> d'eau ont été prélevés. L'eau potable qui arrive au robinet des Carignanais est puisée entre La Seleyre et la Latresne.

Après filtration et désinfection, cette eau potable est distribuée. Des contrôles sanitaires sont réalisés régulièrement par les services de l'État afin de surveiller la qualité de l'eau.

## Stérilisation des chats errants

Chaque chatte errante fera, dans les prochaines semaines, une portée de chatons. Afin d'éviter la naissance de ces chatons et de saturer les associations et refuges qui probablement ne pourront pas les accueillir, **l'Ecole du Chat Libre** de Bordeaux peut **vous aider à faire stériliser les chats errants** que vous nourrissez. **Même très sauvages**, ces chats peuvent être attrapés sans danger, **même gestante**, une chatte peut être opérée : n'attendez pas qu'elle ait mis bas !

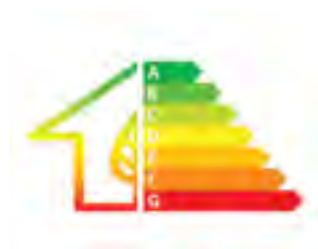
📞 06 82 00 91 41  
[chaterrants.edc33@gmail.com](mailto:chaterrants.edc33@gmail.com)

## Rénovation énergétique Une opération "gagnant / gagnant"



Diminuer son empreinte carbone et faire baisser sa facture de chauffage : la rénovation énergétique de son logement, une opération gagnant/gagnant !

### Gagnant pour la planète



Selon le cabinet Carbone 4, l'analyse en détails des composantes de l'empreinte carbone des Français, montre que l'énergie consacrée au logement en constitue le premier poste le plus important, à égalité avec les déplacements, avec 2.9 tonnes de CO2 en 2017.

En 2017, l'empreinte carbone totale s'élevait à 10,8 tonnes de CO2/an/personne. Pour atteindre les accords de Paris de 2015, il faut engager une réduction drastique de cette empreinte pour atteindre environ 2 tCO2 par personne et par an, d'ici 2050.

04

Empreinte carbone moyenne d'un Français (tCO<sub>2</sub>e)



Etude Carbone 4 "Faire sa part"

### Gagnant pour le portefeuille

Les dépenses énergétiques sont importantes et il est assez facile de les diminuer.

#### Les bâtiments municipaux

A ce titre la commune souhaite apporter sa contribution

en élaborant une stratégie d'amélioration énergétique pour ses propres bâtiments municipaux.

**Un audit énergétique a été réalisé sur l'ensemble du patrimoine de la commune et nous sommes accompagnés par l'ALEC (Agence Locale pour l'Energie et**

le Climat) pour réaliser les mises à niveau nécessaires.

Mais l'essentiel des efforts à réaliser pour atteindre les objectifs de baisse de notre empreinte carbone porte sur l'amélioration du parc immobilier privé, c'est-à-dire sur l'ensemble de nos logements.



## Les logements privés

*Vous souhaitez engager des démarches ou être conseillé ?*

Les coûts engendrés par ces travaux de rénovation peuvent être couverts, en tout ou partie, par des aides nationales, régionales ou locales.

La Région Nouvelle-Aquitaine a été mandatée par l'Etat pour remplir un rôle d'information aux particuliers. Pour répondre à ses nouvelles obligations, la Région Nouvelle-Aquitaine a mis en place tout récemment une "**plateforme de la rénovation énergétique de l'habitat**".

La commune de Carignan de Bordeaux et la Communauté de Communes Les Coteaux Bordelais (CDC) ont souhaité vous faire bénéficier de ce dispositif en mandatant **l'association SOLIHA Gironde** pour animer cette plateforme sur la CDC.

**Ce nouveau service neutre et gratuit** a pour objectif de vous accompagner, quelles que soient vos ressources et votre statut d'occupation, dans les différentes étapes de votre projet de rénovation énergétique et ainsi d'améliorer votre confort et réduire votre consommation énergétique.

**Des conseillers en énergie vous informent**, conseillent sur le choix des matériaux, les systèmes de chauffage et d'eau chaude sanitaire, les recours aux énergies renouvelables, les aides financières possibles etc. Ils peuvent également vous indiquer la liste des professionnels qualifiés les plus près de chez vous.

Un accompagnement plus approfondi pourra également vous être proposé selon votre projet de travaux et uniquement pour les propriétaires occupants : visite à domicile avec diagnostic thermique simplifié, propositions de scénarii de travaux et plans de financement, assistance à l'analyse des devis, accompagnement pour le montage des dossiers de demandes de subventions, etc.

En fonction de vos ressources, SOLIHA Gironde pourra également vous orienter vers les dispositifs d'aide les plus adaptés à votre projet et notamment ceux portés par l'ANAH (Agence Nationale de l'Habitat). Le CCAS se tient à votre disposition pour vous accompagner dans les démarches à réaliser auprès des organismes de financement pour ces travaux d'amélioration.



Par téléphone, mail ou en rendez-vous physique, n'hésitez pas à contacter la plateforme pour toutes vos questions. Pour joindre la plateforme de la rénovation énergétique de **SOLIHA Gironde** : **05 56 33 88 70 / infoenergie33@solihha.fr du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 17h.**

Accueil du public au siège de SOLIHA Gironde : **211 cours de la Somme à Bordeaux ou sur rendez-vous lors de la permanence mensuelle sur la commune en prenant rendez-vous au numéro ci-dessus.**

## Vie associative



### Les associations Carignanaises

Les associations carignanaises restent mobilisées malgré les conditions sanitaires.

Certaines ont pu mettre en place des cours et activités en visio.

Vous pouvez retrouver toutes les associations ainsi que leurs coordonnées sur le site de la commune.

[www.carignandebordeaux.fr](http://www.carignandebordeaux.fr)

06

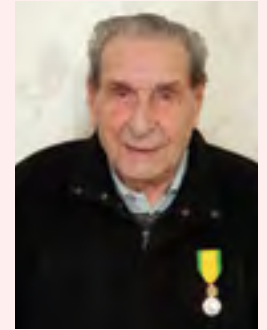
### L'Union Nationale des Combattants

Suite à notre Assemblée Générale, le bureau a été reconduit :

- Président et secrétaire : Antoine Alcaraz
- Vice-présidents : Epiphane Debargas, Louis Macchi
- Trésorier : François Lebris, adjoint : André Cendrez
- Porte Drapeau : Laurent Debargas

Le Président déplore le décès de Michel Feuillerat et Yvon Coudougnan ainsi que les épouses de deux adhérents.

S'il y a des peines, il y a aussi de la joie. Nous sommes heureux que notre ami Jean-Michel Borderon ait obtenu sa Médaille Militaire suite à sa citation en Algérie. Je profite pour réitérer mon appel aux Carignanais qui ont effectué un service militaire, aux retraités de l'armée, gendarmerie, police pour venir nous rejoindre s'ils veulent continuer à célébrer le devoir de mémoire envers nos anciens qui ont donné leur vie pour la PATRIE.



J.-M. Borderon

[05 56 21 28 35](tel:0556212835)

## Tribune de l'opposition

### TOUT POUR LA FAÇADE, RIEN DERRIÈRE

#### Pas de budget !

Manifestement ça patauge dans les finances !

Depuis 3 mois nous avons tiré le signal d'alarme, mais rien n'arrive. Le Maire est toujours incapable de présenter un budget pour 2021.

#### Gaspillage des frais de conseils.

Faute de décider, le Maire a recours à des cabinets de conseils à tour de bras. Un audit sur le bilan de la précédente municipalité, annoncé depuis des mois : 15000 € jetés par la fenêtre. Un audit du contrat d'assurance qui conclut au maintien du

précédent contrat au même prix : 2000 € gaspillés ! Et des études sur des jardins partagés, le réseau d'eau pluviale, l'enterrement des lignes, ... Bientôt un cabinet de conseil pour chiffrer les dépenses de conseils !

**Bel hommage à l'ancienne municipalité** et manque d'honnêteté dans le dernier journal. Sans vergogne, le Maire s'attribue la réalisation du restaurant scolaire. Il oublie que le cahier des charges, le concours d'architecte, le financement, les subventions acquises, l'appel d'offres, la négociation des marchés et le lancement des travaux ont été

menés par l'ancienne municipalité. Mais il omet de dire que le changement de façade avec cet horrible revêtement métallique tient de lui.

#### Massacre à la tronçonneuse.

Toujours pas de plantations en substitution des arbres que le Maire a laissé abattre dans l'espace boisé classé du chemin Ouvré il y a 6 mois. Quand on vous dit que rien n'est fait !

Écrivez-nous :  
aimeretagircarignan@gmail.com  
F MONTEIL, V ZOGHBI,  
P CASENAVE, I ELLIES



# L'éco-geste du mois

## RÉDUIRE LA POLLUTION LUMINEUSE

Les éclairages nocturnes perturbent gravement les écosystèmes et la santé humaine. La municipalité de Carignan entame un diagnostic de son éclairage public pour en limiter l'impact. Il est aussi possible d'agir, au niveau individuel, avec des gestes simples : fermer les volets quand il fait nuit pour réduire les émissions lumineuses, privilégier des ampoules moins puissantes, éteindre la lumière quand on quitte une pièce.

## Le port'Âge de repas à domicile



Le portage de repas à domicile permet aux personnes âgées de plus de 65 ans et aux personnes en situation de handicap ou dépendantes de recevoir les repas de la journée. La livraison s'effectue généralement le matin **du lundi au vendredi** et les repas sont déposés directement dans le réfrigérateur. **Il ne reste plus qu'à les faire réchauffer.**

Les repas sont **conditionnés par un traiteur et servis en liaison froide**. Ils sont **variés et équilibrés** et deux régimes alimentaires sont **respectés selon avis médical** : diabétique et sel réduit.

Ce service, ouvert toute l'année, est proposé sur l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes (CDC) Les Coteaux Bordelais. Il est subventionné sous conditions d'âge ou de handicap, avec application d'un taux variable selon les ressources.

Cette prise en charge par le Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS) permet de favoriser et d'optimiser le maintien à domicile des personnes, d'encourager leur retour à la maison après une hospitalisation, ainsi que de soulager les aidants.

Selon les derniers chiffres disponibles, près de 28800 repas ont ainsi été livrés sur la CDC en 2018, soit une augmentation de 33,5% par rapport à 2015 où 20800 avaient été servis.

Pour tous renseignements :

① Association Les Coteaux de Bordeaux 05 56 72 89 94  
lescoteauxdebordeaux@orange.fr

① CDC Les Coteaux Bordelais  
Cathy Durut : 05 57 34 26 37  
durut@cdc-coteaux-bordelais.fr



## Du nouveau à l'Accueil Périscolaire

Prochainement, un **nouveau système d'accès sécurisé** sera installé à l'Accueil Périscolaire.

En effet, il n'y avait pour l'instant aucun dispositif performant mis en place afin de **répondre aux normes Vigipirate pour l'accès de l'APS et de l'Accueil de Loisirs**, pour la sécurité de tous.

En collaboration avec les agents et les élus, une solution a été trouvée. **Un boîtier à code sera installé et chaque famille se verra remettre un code personnel et confidentiel !**

Pour avoir accès au bâtiment, il suffira de taper son code et ainsi pouvoir entrer déposer et/ou chercher son enfant.

Ce code sera seulement valable aux heures d'ouverture de l'APS et de l'Accueil de Loisirs.

Les informations vous seront transmises, avant la mise en place de ce dispositif, via le portail famille de l'APS.

Les élus des affaires scolaires et les agents sont à votre disposition si vous avez besoin de renseignements complémentaires.



## Carnaval : un vent de Magie continue de souffler sur Carignan



Inspirés par Harry Potter, le spectacle de magie de Vincent Romac et bien d'autres, les enfants et les équipes de l'Accueil Périscolaire ainsi que celle du Centre de Loisirs vivront de nouvelles aventures et expériences magiques du 1<sup>er</sup> au 5 mars 2021.

Cette "semaine de la Magie" se terminera en fanfare par le défilé du Carnaval le samedi 6 mars. Alors magiciennes et magiciens en herbe, à vos costumes !

Nous communiquerons la dernière semaine de février sur le maintien ou non du défilé au regard du contexte sanitaire. Dans tous les cas, la Magie sera au cœur des activités des enfants en ce début mars.

