

Nombre de membres :

- En exercice : 27
- Présents : 19
- Votants : 25
- Procuration(s) : 6
- Absent(s) excusé(s) : 2
- Absent(s) : -

Del_2022_84

Date de convocation :
Le 14 octobre 2022

Date d'affichage :
Le 14 octobre 2022

L'an deux mil vingt-deux, le 20 octobre à 18h30, les membres du Conseil Municipal, ont été légalement convoqués en séance ordinaire par Thierry GENETAY, Maire de la commune de Carignan de Bordeaux, à la mairie, salle du conseil municipal, 24 rue de Verdun, 33 360 Carignan de Bordeaux.

CONVOQUÉS : Thierry GENETAY, Isabelle PASSICOS, Christophe COLINET, Aurélie LACOMBE, Rémy POINTET, Sandrine ALABEURTHE, Laurent JANSONNIE, Anthony BROUARD, Martine LACLAU, Nicolas RAMON, Julia ZIMMERLICH, Charles ARIS-BROSOU, Karine VIROT, Michel BONNAT, Sylvie LHOMET, Patrice DANIAUD, Laetitia GADAIS, Etienne LHOMET, Sandrine LACOSTE, Cédric FLOUS, Cécile PEREZ, Pascal LATORRE, Bernard LACAZE, Frank MONTEIL, Véronique ZOGHBI, Philippe CASENAVE, Isabelle ELLIES

Excusé(e)(s) et pouvoir(s) :

Mme Martine LACLAU a donné pouvoir à M. Rémy POINTET,
 M. Nicolas RAMON a donné pouvoir à M. Anthony BROUARD,
 Mme Julia ZIMMERLICH a donné pouvoir à M. Christophe COLINET,
 Mme Cécile PEREZ a donné pouvoir à Mme Isabelle PASSICOS,
 M. Philippe CASENAVE a donné pouvoir à M. Frank MONTEIL,
 Mme Isabelle ELLIES a donné pouvoir à Mme Véronique ZOGHBI.

Excusé(e)(s) : M. Charles ARIS-BROSOU,
 M. Patrice DANIAUD.

Absent(e)(s) : -

Secrétaire de séance : Monsieur Rémy POINTET

Délibération 2022-84

Objet : EPCI et SYNDICATS – Cession Terrain & Bâtiment abritant La Halte-Garderie « Le Petit Prince » à la Communauté de Communes Les Coteaux Bordelais, A Titre Gratuit – Délibération Technique, Modification Pour Erreur Matérielle

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les délibérations de la Communauté de Communes les Coteaux Bordelais en date du 11 juillet 2017 et de la Commune de Carignan de Bordeaux en date du 19 juillet 2017 portant cession à titre gratuit de terrain et d'une partie du bâtiment abritant la halte-garderie « Le Petit Prince » appartenant à la Commune de Carignan de Bordeaux à la Communauté de Communes les Coteaux Bordelais ;

Vu la délibération 2021-38 de la commune de Carignan de Bordeaux du 30 mars 2021 ;

Considérant que les mesures faites précédemment avaient été erronées,

Considérant qu'il convient de préciser que le fond de la délibération reste le même et qu'uniquement la forme (par les modifications de surfaces) change,

Sur présentation de la délibération du 30 mars 2021 visée en supra et sur explication des modifications demandées par la Communauté de Communes des Coteaux Bordelais, il sera demandé à l'assemblée délibérante de :

- de céder à la Communauté de Communes les Coteaux Bordelais, à titre gratuit, un ensemble de 717 m² à détacher des parcelles AX 161 et AX 162 (n° 225 & 228) situé au 5 rue de Verdun à Carignan de Bordeaux comprenant :
 - o le terrain auparavant mis à disposition à titre gratuit (d'une superficie de 522 m² à détacher de la parcelle AX 162 sous le numéro 228),
 - sur lequel est construit la crèche « Le Petit Prince » de 76,85 m² auparavant mis à disposition à titre gratuit,
 - sur lequel la Communauté de Communes a construit une première extension de 77,05 m² en 2005, puis une seconde en 2017-2018 d'une superficie de 41 m² avec une terrasse couverte,

- le terrain de 195 m² à détacher de la parcelle AX 161 sous le numéro 225 sur lequel la Communauté de Communes a aménagé des espaces extérieurs ;
- de confier à Maître Schrameck-Montebelo, Notaire à Floirac la charge de réaliser l'ensemble des actes nécessaires ;
- de dire que la Communauté de Communes prendra en charge l'ensemble des frais notariés et l'intégralité d'éventuels frais induits par cette cession ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer des actes et à prendre l'ensemble des mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

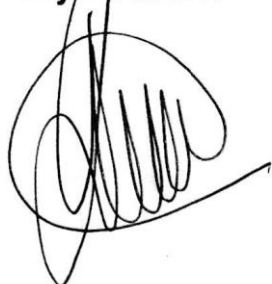
Après délibération, le conseil municipal décide à l'unanimité des personnes présentes et/ou représentées :

- de céder à la Communauté de Communes les Coteaux Bordelais, à titre gratuit, un ensemble de 717 m² à détacher des parcelles AX 161 et AX 162 (n° 225 & 228) situé au 5 rue de Verdun à Carignan de Bordeaux comprenant :
 - le terrain auparavant mis à disposition à titre gratuit (d'une superficie de 522 m² à détacher de la parcelle AX 162 sous le numéro 228),
 - sur lequel est construit la crèche « Le Petit Prince » de 76,85 m² auparavant mis à disposition à titre gratuit,
 - sur lequel la Communauté de Communes a construit une première extension de 77,05 m² en 2005, puis une seconde en 2017-2018 d'une superficie de 41 m² avec une terrasse couverte,
 - le terrain de 195 m² à détacher de la parcelle AX 161 sous le numéro 225 sur lequel la Communauté de Communes a aménagé des espaces extérieurs ;
- de confier à Maître Schrameck-Montebelo, Notaire à Floirac la charge de réaliser l'ensemble des actes nécessaires ;
- de dire que la Communauté de Communes prendra en charge l'ensemble des frais notariés et l'intégralité d'éventuels frais induits par cette cession ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer des actes et à prendre l'ensemble des mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Détail du vote :

- ☐ « Pour »
- ☐ « Contre »
- ☐ Abstentions
- ☒ Unanimité des présents

Le Secrétaire de Séance
Rémy POINTET



Le Maire de Carignan de Bordeaux,
Thierry GENETAY

